

Протокол №2
Заседания Совета Многоквартирного дома
№ 54 по улице Баляева г. Владивосток

СОГЛАСОВАНО
ДОЛЖНОЙ ОТДЕЛ

Полномоченного общим собранием на принятие решений по текущему ремонту Протоколом
внеочередного собрания собственников №3 от 18 января 2016г.
в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

«13» 01 2020 г.

г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 3 человека.

Присутствуют:

1. Щеляева И.Г. (кв.45),
2. Краснощёкова З.Д. (кв. 46),
3. Ткаченко Л.И. (кв.15)

Время начала заседания 19ч. 00мин.

Время окончания заседания 20ч. 00мин.

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены
заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД Щеляева И.Г (кв. 45).



Повестка заседания:

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества: **принять решение по переустройству контейнерной площадки под ТБО и отсеком под КГМ (1500x4000) МКД №54 по ул. Баляева**, силами подрядной организации ИП Ганибаев, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, на сумму в размере 58 162 руб. (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят два рубля 00 копеек).
2. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества: **принять решение произвести ремонт мягкой кровли в ж/доме по ул. Баляева, д. 54, кв. 76**, силами подрядной организации ООО «ВладСтрой», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, на сумму в размере 27 800, 44 руб. (двадцать семь тысяч восемьсот рублей 44 копейки).
3. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества: **принять решение произвести частичную смену решеток на подвальные окна, ремонт люка в лифтовую в ж/доме по ул. Баляева д. 54**, силами подрядной организации ООО «ВладСтрой», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, на сумму в размере 47 203,70 руб. (сорок семь тысяч двести три рубля 70 копеек).

4. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Баляева, д. 54, кв.45.

РЕШИЛИ по первому вопросу: принять решение по переустройству контейнерной площадки под ТБО и отсеком под КГМ (1500x4000) МКД №54 по ул. Баляева, силами подрядной организации ИП Ганибаев, оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, на сумму в размере 58 162 руб. (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят два рубля 00 копеек).

100%	ЗА	0%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----	----	--------	----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по второму вопросу: принять решение произвести ремонт мягкой кровли в ж/доме по ул. Баляева, д. 54, кв. 76, силами подрядной организации ООО «ВладСтрой», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, на сумму в размере 27 800, 44 руб. (двадцать семь тысяч восемьсот рублей 44 копейки).

100%	ЗА	0%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----	----	--------	----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по третьему вопросу: принять решение произвести частичную смену решеток на подвальные окна, ремонт люка в лифтовую в ж/доме по ул. Баляева д. 54, силами подрядной организации ООО «ВладСтрой», оплату произвести за счет собранных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, на сумму в размере 47 203,70 руб. (сорок семь тысяч двести три рубля 70 копеек)

100%	ЗА	0%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----	----	--------	----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу: Местом хранения протокола Заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Баляева, д.54 кв. 45.

100%	ЗА	0%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----	----	--------	----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

/ Шеляева И.Г. / Шеляева И.Г. (кв.45)/
/ Краснощёкова З.Д. / Краснощёкова З.Д. (кв. 46)/
/ Ткаченко Л.И. / Ткаченко Л.И. (кв.15)/